

おおかやま生活

vol.03
2018.11

https://okayama-life.jp/



特集

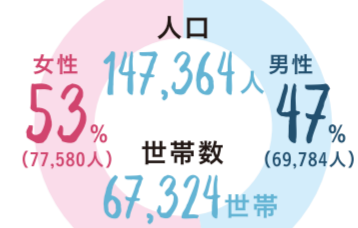
岡山市 中区

注目すべき
岡山市
中区の

岡山市中区とは、市内でどんな「位置」にあるのでしょうか？ 車で、公共交通機関での所要時間や運賃、家賃相場などのデータから、中区を紹介していきます。



中区の人口分布



(平成30年9月30日現在 / 「行政区別住民基本台帳人口」)



岡山市
中区の
家賃相場



家賃は北区の相場より数千円安く、1台分の駐車料金が含まれている物件も多いのが特徴です。

(平成30年10月現在 / 岡山県宅地建物取引業協会)



Tramway

99 岡山市リアルライフ
路面電車 66

発行：岡山市 市民協働局 市民協働企画総務課 移住定住支援室

〒700-8544 岡山市北区大供1-1-1

TEL 086-803-1335 FAX 086-803-1872

MAIL ijuteiju@city.okayama.lg.jp

電話対応時間：月曜日から金曜日 8:30～17:15 (祝日・年末年始を除く)

※岡山県観光連盟 / PIXTA

岡山市に移住・定住するための情報サイト



役立つ情報が
いっぱい!!
ぜひアクセスを!

岡山市は路面電車が走るまちです。現在「東山線」と「清輝橋線」の2路線が走っていて、中区の東山は総延長になっています。「東山線」の沿線には官公庁や学校が多いため、通勤・通学の時間帯は約5分間隔で運行して、地元の大事な足です。車両も多様で、岡山出身の工業デザイナー・水戸岡鋭治氏がデザインした超低床式の「MOMO」をはじめ、2019年春には英アニメ「チャイロ」にコラボした観光車両も加わります。

※料金は平成30年10月現在のデータです。

岡山市街地へのアクセス

電車	路面電車	路線バス	自家用車
東岡山駅 岡山駅 JR山陽本線	東山電停 岡山駅前電停 東山線	長岡・駅前 岡山駅(東口) 岡山駅行	岡山駅 東岡山駅 西川原駅 岡山駅
片道 200円 (小児運賃)100円	片道 140円 (小児運賃)70円	片道 230円 (小児運賃)120円	片道 約23分 (約8.5km)
片道 約11分	片道 約17分 (約3km)	片道 約32分	片道 約10分 (約3km)

岡山市中区の学校の数

大学(短期大学併設)	高等学校	中学校	小学校
2校 私立2校	6校 県立5校 私立1校	10校 国立1校 県立1校 市立7校 私立1校	15校 国立1校 市立13校 私立1校

中区には小学校から大学まで、または中学・高校併設など一貫校もあり、学校の選択肢が多いと言えます。

移住の相談にのります!

移住者支援団体紹介



一般社団法人
おいでんせえ岡山

代表世話人
達澤 直子さん

地元の人と移住者をつなぐ
交流の場をセッティング。

有志で活動する中で、東日本大震災発生後に移住者や避難者を受け入れる支援を始めました。最近では、地元の人と移住者の接点が増えるような活動を行っています。中でも、週1回開催している「オーガニックテラス おいでんせえカフェ」は、乳製品不使用のスイーツを提供したり、移住・就農した人が作る野菜を販売するなど、交流の場として定着しつつあります。また、食に関して地元住民と移住者をつなぐ「おかやま地域ブランド交流会」も始め、素材と、アイデアや技術とのマッチングを手がけています。

お問い合わせ先

MAIL oidensei.okayama@gmail.com

HP http://www.oidensei-okayama.me

岡山盛り上げよう会

代表
佐藤 正彦さん

同じ移住者である経験を生かして
移住前～後までサポート。

2013年8月発足以来、岡山に来る前、そして来てから自立するまでをサポートし、さらに地域活性化への貢献を目指して活動してきました。実は私も移住者です。自分の経験から、移住のための情報収集にはできる限り協力しています。移住後も積極的に地域の方々と交流することで岡山のことをもって楽しくていただきたいと思います。現在の活動は移住説明会に参加し、子育て世代のお父さんの就職・転職について、同じ父親目線で相談にのっています。メンバーにはさまざまなジャンルの専門家がいますので、気軽にご相談ください。

お問い合わせ先

TEL 050-5583-5704 MAIL info@okamorikai.com

HP https://www.okamorikai.com

子ども未来・
愛ネットワーク

代表
宮岡 篤子さん
(副代表 宮岡義人さん)

移住者同士のネットワークで、
親子で快適に暮らせるサポートを。

東日本大震災後の2011年5月に発足した、岡山市民と移住者・避難者のネットワークです。特に子育て中の母親が多く、約500名がメンバーに登録、親子の暮らしに関する情報交換をしています。移住者同士のネットワークづくりもサポートしていて、クリスマス会などの交流会も開いています。また、移住には踏み切れないけど...という福島県在住の親子に、長期休みを利用して、岡山の豊かな自然の中でのみどり過ごしてもらおう「岡山保養プラン」も企画。さらに移住希望者向けに「ちょっとこれえおかやま」といった冊子も発行しています。

お問い合わせ先

TEL 090-9468-1627 MAIL info@kodomomirai.org

HP http://kodomomirai.org/index.html

岡山市を説明するとき、よく「まちなかからでも山が見える」という話が出ます。それは市街地に隣接する中区に「操山(みさおやま)」という里山が広がっているから。そして北区と中区を隔てる一級河川の「旭川」は、宇喜多秀家とその地を築いて岡山城を築城したといわれる川。このように、岡山の人々は古くから川と山とともに暮らしてきました。中央に操山が位置する中区は、北には「龍ノ口山(たつのくちやま)」、西に旭川、東にはその放水路として作られた百間川、そして南部には児島湾に面して新田開発によってできた平野が広がっていて、自然豊かなエリアなのです。

それと、市中心部とは川ひとつ隔てただけと近く、公共交通機関も多いので、まちなかの利便性も兼ね備えています。また古くから住んでいる人が多いので、生活感があり落ち着きを感じられます。中区は「まち」と「自然」が調和した住みやすいエリアなのです。

水と緑が織りなす
豊かな自然と、
市街地への高い利便性。
その調和がとれた
住みやすいエリア。



普段の食卓にのぼる、
地元の食材について
調べてみました。

食卓の岡山



「雄町」の名水と酒米

岡山の豊かな水と温暖な気候が育んだ「雄町の冷泉」と「雄町米」。

中区雄町には、「全国の名水百選」に選定された「雄町の冷泉」があります。旭川の伏流水で岡山藩池田家の御用水として使われていた歴史ある冷泉です。やわらかい口あたりで、お茶や炊飯などに適した名水として、市民に親しまれています。もうひとつ、「雄町」と地名が付く特産品が酒米の「雄町米」。栽培が難しく収穫量も低い酒米ですが、日照時間が長く水量も豊富な岡山市は、酒米の生産に適した土地なのです。

雄町米は日本最古の酒造好適米といわれ、特に栽培が難しいことから、一時期、生産量が激減し「幻の米」と呼ばれるようになったものの、酒蔵の強い要望で生産量が回復。雄町米をルーツに「山田錦」「百万石」といった酒米も誕生しました。

現在、全国の雄町米の生産量の約95%を岡山県が占めています。雄町米を使った全国の地酒が集まる「雄町サミット」が開催され、雄町米の酒を愛する「オマチスト」が雄町を「聖地巡礼」するなど注目を集めています。(取材協力:JA全農おかやま 米穀課)



県外からの移住をご検討の方に
移住に伴う住宅ローンの
優遇制度をご用意しています。

トヨタ住宅ローンセンター
岡山086-245-3323 電話086-421-2255

移住にともなう住宅購入や
お住まいにならなくなった
空き家の有効活用などの
資金ニーズに対応します!

0120-608-259
受付時間 [平日 10:00~18:00 (土・日 9:00~17:00)
※水曜日、土・日を除く祝日、休日、12月31日、1月1日~3日はお休みです。]

Sakura & Firefly

桜 & ホタル
名所

旭川沿いに1.3km続く「旭川さくらみち」は、植樹から半世紀以上経つ県内有名な桜の名所です。春には「岡山さくらカーニバル」が、夏には花火大会が行われています。ほかに、東山公園や百間川河川敷にある「せせらぎ広場」、中区南部の百間川沿いにも地域の人が植えた桜並木があります。また、中区北部の高島地区周辺は、市街地から近くホタルが見えるスポットとして有名です。

99 岡山市リアルライフ
桜 & ホタル
名所 66

Favorite spot
東山公園
路面電車の起終点、東山公園のすぐ先広がる公園。小高い場所にあり、周辺を一望できる。また噴水や遊具のほかに足湯も設置。さらには健康遊歩道も設置。さらに上には県重要文化財である「五井宮東照宮」がある。



このあたりは戦争で焼け残った家もあるなど古くからの住宅地なんです。かつては宣教師が住んでいたため教会も多いですね。私は東山公園が好きで、子育て中はよく子どもと遊びました。古い公園なので木々も大きく、大きな噴水があって自然が身近に感じられます。小高い場所にあるので、まちなみが見渡せて、地域の憩いの場です。そういう場所なので、ここを会場に年一回「青空カフェ」を開催して、地域のおいしいお店や楽しい遊びを提供しています。路面電車が通っているので、街地に出るのも便利です。山と川が身近にある住心地のよいエリアだと思います。

EVENT 中区のイベント

- 春 岡山 さくらカーニバル (3月下旬~4月上旬) ※一部の会場が中区
- 春 沖田神社道通宮子ども会 (3月の第1日曜日)
- 春 たかしま音楽祭 (5月下旬の土曜日)

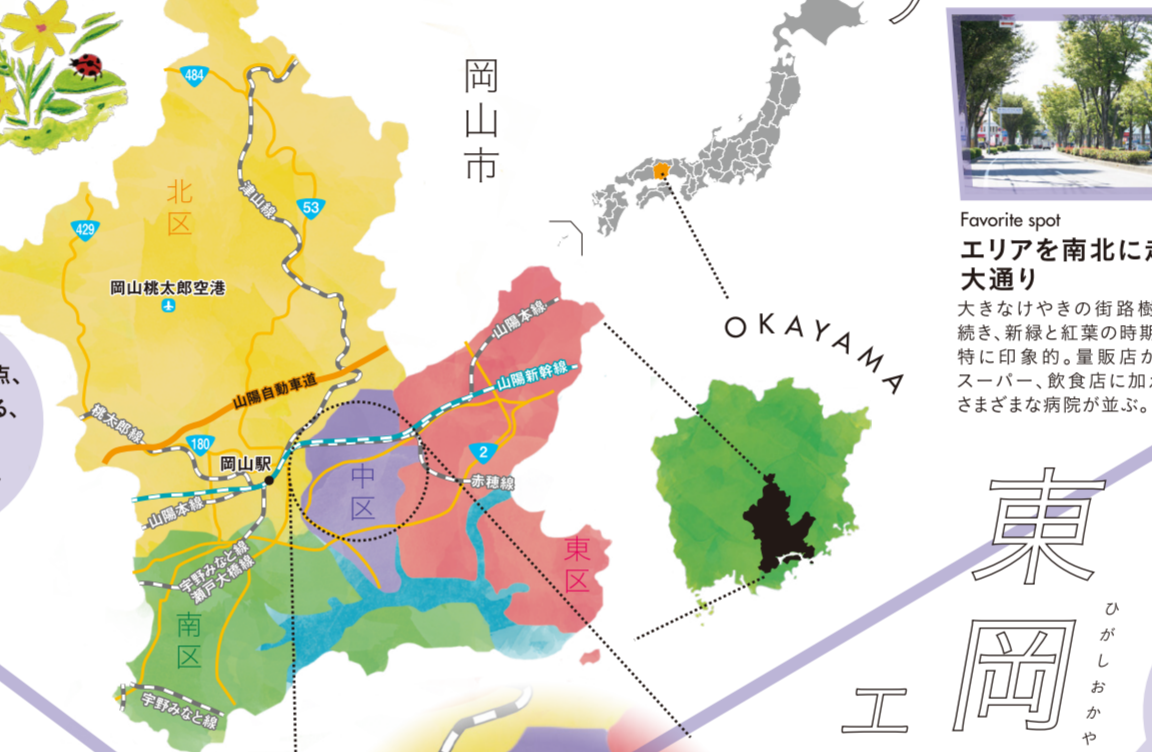
みさおやま 操山 (操山公園里山センター)

市中心部に位置する、県内でも貴重な「里山」は地域に愛される市民の憩いの場所。
操山は市中心部の東にある標高130~170mの山々が連なる丘陵地です。「操山公園里山センター」とボランティアによって保護活動や管理が行われていて、美しい自然が残されています。散策道も整備されているため、周辺の幼稚園児や小学生も登るほどとても身近で人気の里山なのです。しかも130基を超える古墳群もあり、麓には岡山藩主池田家を祀る「曹源寺(そうげんじ)」や「護国神社」もあり、歴史の足跡も残っています。



超 家族で 住みやすい まち MAP

今回は 岡山への通勤・通学のアクセスが良く 列車・道路・バスのすべてが通る 東山/西川原・東川原・原尾島/東岡山エリアに 注目しました!



進 陽一郎さん
中区役所総務・地域振興課 地域づくり推進室



岡山市 中区の 魅力 教えてください!
岡山市 中区の 魅力 教えてください!
岡山市 中区の 魅力 教えてください!



路面電車の起終点、東山の麓に広がる、緑豊かなで閑静なまちなみ

教えて! 東山エリアについて



ichī-café (イチカフェ)
2011年開業の自然派カフェ。地域の憩いのスポットであり、自然食の料理教室や、器・雑貨などの企画展も開催している。

代表 戸田 雅子さん

岡山市 中区とは?

- 面積は4区でもっとも小さいが、もっとも人口密度の高い区
- 2本の川にはさまれ、2つの里山がある自然豊かなエリア
- 公共交通機関は充実。自然と利便性の調和がとれたまち

岡山市中心部への移動は、公共交通機関をはじめ自転車もアリ!なのが中区。程よく自然も残るこのエリアの魅力、先住移住者や地元へ愛されるお店で教えてもらいました。

東京から地元岡山に戻ってすぐ見つけた物件がここでした。近くに大学があるので学生用のアパートなどが多いですが、実は若いファミリー層向けも多いんです。旭川まですぐ、百間川にも程近く、土手や河川敷を子どもやペットを連れて散歩するには最適。しかも春は花見、夏は花火大会にも歩いて行けます。古からの住宅地なので、落ち着いた雰囲気があります。それでいて、岡山駅まで車で約10分と近しいし、中区役所もすぐ近くで便利。住みやすいなと思います。夕暮れ時に、百間川の橋の上から見ると空はとっても大きくて気持ちいいですよ。

中区役所周辺の住宅地が広がるエリア。2本の川に近く、多様で豊かな水辺が楽しめる

Favorite spot エリアを南北に走る大通り
大きなけやきの街路樹が続く、新緑と紅葉の時期は特に印象的。聖飯店からスーパー、飲食店に加え、さまざまな病院が並ぶ。



鉄道を境に、南は国道と商業施設、北は住宅地や田畑と異なる景色が広がるエリア



Favorite spot 東岡山駅
山陽本線と赤穂線が分岐する駅のため、通勤・通学時間帯は約10分間隔で運行。岡山駅までは約10分。



教えて! 東岡山エリアについて



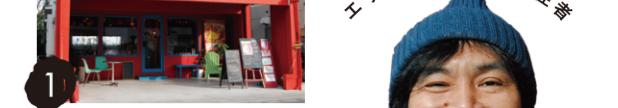
店主 片山 三加さん

「龍之口八幡宮」にお参りに行ってきましたね。合格祈願で参る人も多くです。「フクロリインシヤワの森」は遊歩道が整備されていて、ハイキングにピッタリなんです。地元で大切に守られている山です。駅の南側を走る国道250号線沿いに、大型商業施設が並んでいるので買い物には便利。ただ渋滞には要注意です。

Favorite spot おまちアクアガーデン
「全国名水百選」に選ばれた「雄町の冷泉」の水くみ場(無料)を中心に、子どもも遊べる憩いの場になっています。



教えて! 西川原・東川原・原尾島エリアについて



1 フリーダムタコス
店舗に加えて、イベント会場にもよく出店している、タコライスとメキシカンフードの店。



代表 山本 将雄さん
移住歴: 東京で沖縄料理店やメキシコ料理店で修業し、岡山にUターン。2011年に開店。

2 中区役所周辺の住宅地が広がるエリア。2本の川に近く、多様で豊かな水辺が楽しめる



Favorite spot 百間川河川敷
旭川の放水路として開削された川。河川敷には野球、サッカー、テニスなどの球場のほかに、公園や遊歩道も整備されている。



教えて! 東岡山エリアについて



店主 片山 三加さん

「龍之口八幡宮」にお参りに行ってきましたね。合格祈願で参る人も多くです。「フクロリインシヤワの森」は遊歩道が整備されていて、ハイキングにピッタリなんです。地元で大切に守られている山です。駅の南側を走る国道250号線沿いに、大型商業施設が並んでいるので買い物には便利。ただ渋滞には要注意です。

Favorite spot あんぱんたんカフェ 笑壺
鮮魚店で長く働いた店主の母が選ぶ魚で作る料理が人気。ワークショップやセミナーも開催し、地域の交流の場でもある。

